



I. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Łódź, dnia 18 sierpnia 2004 roku

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

PCC/1097/5631/W/OŁO/2004/TB

DECYZJA

7. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

Na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 3, art. 33 ust. 1 i 4, art. 36 i art. 37 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29 poz. 257 i Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875 i Nr 96, poz. 959) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660), **na wniosek**

Strony zasadach określonych w ustawie - Prawo energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych, w szczególności do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło, ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko, przy zachowaniu zasady równowagi kosztów.

udzielam

Przedsiębiorcy

„ELPOTERM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ilości wynikającej z umów zawartych z siedzibą w Połańcu, 28-230 Połaniec, ul. Kościuszki 37 4 ustawy - Prawo energetyczne oraz do realizacji zadań wynikających z założeń do planu zaopatrzenia Miasta posiadającemu statystyczny numer identyfikacyjny **REGON: 292698698**

zwanemu dalej Koncesjonariuszem,

KONCESJI

na przesyłanie i dystrybucję ciepła

na okres od 20 sierpnia 2004 roku do 31 grudnia 2020 roku

na następujących warunkach:



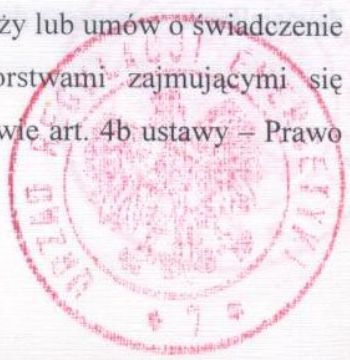
1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi wykonywana zawodowo, we własnym imieniu, w sposób zorganizowany i ciągły zarobkowa działalność gospodarcza, polegająca na **przesyłaniu i dystrybucji ciepła**, wytwarzanego w źródle ciepła, będącym własnością Elektrowni Połaniec S.A. - Grupa Electrabel, jedną siecią ciepłowniczą dzierżawioną przez Koncesjonariusza i zlokalizowaną na terenie Miasta Połaniec, w której nośnikiem ciepła jest woda o maksymalnej temperaturze zasilania i powrotu 125 °C/ 70 °C.

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest zobowiązany do spełniania określonych przepisami prawa warunków wykonywania działalności gospodarczej oraz do prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją na zasadach uczciwej konkurencji i poszanowania dobrych obyczajów oraz słusznym interesów konsumentów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest zobowiązany do prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją na zasadach określonych w ustawie – Prawo energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych, w szczególności do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło i ograniczenia szkodliwego oddziaływania na środowisko, przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest zobowiązany do przesyłania i dystrybucji ciepła w ilości wynikającej z umów zawartych na dostawę ciepła, na zasadach określonych w art. 4 ustawy – Prawo energetyczne oraz do realizacji zadań wynikających z założeń do planu zaopatrzenia Miasta Połaniec w ciepło.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów kupna – sprzedaży dotyczących ciepła i umów o świadczenie usług przesyłowych z przedsiębiorcami prowadzącymi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania lub obrotu ciepłem, jeżeli nie posiadają ważnej koncesji w przypadkach, gdy ta koncesja jest wymagana przepisami Prawa energetycznego.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz jest zobowiązany do utrzymywania właściwych standardów świadczenia usług energetycznych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz ma obowiązek zawarcia umów kupna – sprzedaży lub umów o świadczenie usług przesyłowych z dostawcami, odbiorcami oraz przedsiębiorstwami zajmującymi się obrotem ciepłem, z uwzględnieniem przepisów wydanych na podstawie art. 4b ustawy – Prawo



energetyczne oraz realizowania i finansowania budowy i rozbudowy sieci na warunkach określonych zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 9 ust. 1 i art. 46 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne i w planach zaopatrzenia w ciepło, o których mowa w art. 20 tej ustawy.

2.1.7. Koncesjonariusz jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Prezesa URE o wykonaniu rozstrzygnięć wydanych na podstawie art. 8 ustawy - Prawo energetyczne.

2.1.8. Koncesjonariusz jest zobowiązany do prowadzenia działalności w sposób nie stanowiący zagrożenia ludzkiego życia lub zdrowia oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.

2.1.9. Koncesjonariusz zapewni, że prowadzona przez niego działalność, inna niż objęta niniejszą koncesją, nie będzie zagrażać ani nie wpłynie negatywnie na warunki prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją, w szczególności poprzez jej ograniczenie lub pogorszenie jakości świadczonych usług.

2.1.10. Koncesjonariusz nie będzie subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiąganego z działalności objętej tą koncesją.

2.1.11. Koncesjonariusz jest zobowiązany do sporządzenia dla obszaru swego działania planu rozwoju w zakresie zaspokojenia obecnego i przyszłego zapotrzebowania na ciepło, uwzględniając miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego gmin, zgodnie z art. 16 ust. 1 -5 ustawy – Prawo energetyczne.

2.2. Szczególne warunki wykonywania działalności objętej koncesją ze względu na właściwą obsługę odbiorców

2.2.1. Koncesjonariusz jest zobowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze rozwiązania lub zmiany istotnych warunków dzierżawy sieci cieplnych i urządzeń bezpośrednio związanych z prowadzeniem działalności objętej niniejszą koncesją, jeżeli mogłoby to mieć negatywny wpływ na jakość, koszty lub standardy obsługi wraz z podaniem powodów, co najmniej na 60 dni przed planowaną datą rozwiązania umowy dzierżawy i co najmniej na 30 dni przed planowaną datą zmiany istotnych warunków umowy dzierżawy

2.2.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do utrzymywania stanu technicznego urządzeń i sprawności przesyłania i dystrybucji ciepła zapewniających najlepszą jakość tej działalności, z uwzględnieniem racjonalnego poziomu kosztów, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji i urządzeń w należytym stanie technicznym, umożliwiającym przesyłanie i dystrybucję ciepła w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi jakościowe.



2.2.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 54 ust. 6 ustawy - Prawo energetyczne, wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych kwalifikacji, stosownie do art. 54 ust. 1 i 2 oraz ust. 7 tej ustawy.

2.2.4. Koncesjonariusz jest zobowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalających na:

- 1) zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją, w tym szkód w środowisku,
- 2) odtworzenie zdolności produkcyjnych urządzeń utraconych w wyniku niewłaściwego prowadzenia działalności gospodarczej, katastrofy lub awarii.

2.2.5. Koncesjonariusz jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

2.3. Zabezpieczenie ochrony środowiska w trakcie oraz po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej

2.3.1. Koncesjonariusz jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska.

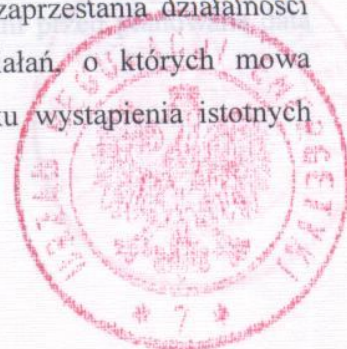
2.3.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących zasad postępowania z odpadami, a w szczególności do posiadania wymaganych zezwoleń i uzgodnień.

2.3.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do przestrzegania przepisów ustawy – Prawo wodne, a w szczególności do posiadania pozwoleń wodnoprawnych, gdy są one wymagane.

2.3.4. Koncesjonariusz jest zobowiązany do podejmowania uzasadnionych ekonomicznie działań ograniczających obciążenie środowiska.

2.3.5. Koncesjonariusz jest zobowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków działalności energetycznej, w szczególności przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, usunięcia wszelkich zniszczeń i zanieczyszczeń związanych z budową, rozbudową i eksploatacją sieci ciepłej, instalacji i urządzeń.

2.3.6. Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.3.5., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych



zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, koncesjonariusz jest zobowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

2.4.1. Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji spowoduje opracowanie na własny koszt i przedstawi Prezesowi URE analizy:

1. techniczną,
2. finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności),
3. wpływu na środowisko,

w zakresie prowadzonej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się koncesjonariusza z zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

2.4.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz w najkrótszym możliwym terminie.

2.5. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

2.5.1. Koncesjonariusz jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze rozszerzenia lub ograniczenia działalności związanej z przesyłaniem i dystrybucją ciepła, zmianach warunków technicznych przesyłania i dystrybucji ciepła oraz innych przewidywanych zmianach mających istotny wpływ na warunki prowadzenia działalności koncesjonowanej.

2.5.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do nieodpłatnego udostępnienia zainteresowanym zarządom gmin informacji oraz propozycji niezbędnych do opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło.

2.5.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do przedstawiania Prezesowi URE corocznego sprawozdania z realizacji nałożonych na niego warunków prowadzenia działalności koncesjonowanej za rok poprzedni w terminie określonym przez Prezesa URE.

2.5.4. Koncesjonariusz jest zobowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 60 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.



2.5.5. Koncesjonariusz jest obowiązany zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia doręczenia niniejszej koncesji, podając przyczyny niepodjęcia działalności. Za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia zarobkowego dostarczania paliw lub energii do odbiorców.

2.5.6. Koncesjonariusz jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Prezesa URE o zbyciu udziałów spółki w wysokości powodującej osiągnięcie lub przekroczenie przez nabywcę 10%, 25%, 33% lub 50% głosów na zgromadzeniu udziałowców.

UZASADNIENIE

Na wniosek Strony, w dniu 17 maja 2004 roku na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego i art. 32 ust. 1 pkt 3 ustawy - Prawo energetyczne, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia Przedsiębiorcy „ELPOTERM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połańcu, koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

Stosownie do postanowień art. 28 i art. 35 ust. 2 ustawy - Prawo energetyczne oraz art. 50 § 1 i art. 77 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, Strona została wezwana do przedstawienia informacji niezbędnych do wydania koncesji. Strona uczyniła to uzupełniając swój wniosek.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie analizy zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że:

1. Strona została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, w dniu 20 grudnia 2002 roku pod numerem 0000144543.
2. Strona spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy - Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności oraz zatrudnia osoby o właściwych kwalifikacjach zawodowych,
3. Strona nie znajduje się w postępowaniu upadłościowym ani w likwidacji.

Ponadto stwierdzono, iż nie zachodzą okoliczności określone w art. 33 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne. Przy podejmowaniu decyzji o udzieleniu koncesji wzięto również pod uwagę interes społeczny (zgodnie z treścią art. 33 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne), tzn. ochronę interesów odbiorców zaopatrywanych w ciepło przez Koncesjonariusza.

6. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, na podstawie dokumentacji przedstawionej przez Stronę.

W trakcie postępowania, zgodnie z art. 31 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne ogłoszono w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego informację o podmiocie ubiegającym się o koncesję. W myśl art. 23 ust. 3 ustawy - Prawo energetyczne zwrócono się do Zarządu Województwa Świętokrzyskiego z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie. W odpowiedzi Zarząd Województwa Świętokrzyskiego pismem z dnia 14 lipca 2004 r. Nr 3891/04 pozytywnie zaopiniował wniosek Przedsiębiorcy „ELPPTOERM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Połańcu, o udzielenie koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Okres ważności koncesji zgodnie z art. 36 ustawy - Prawo energetyczne, został ustalony od dnia 20 sierpnia 2004 roku do 31 grudnia 2020 roku co jest zgodne z wnioskiem przedstawionym przez Stronę.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie - Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne, w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Środkowozachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, 90-137 Łódź, ul. Uniwersytecka 2/4.**
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Uzyskanie niniejszej koncesji nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych koncesji i zezwoleń, wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.
4. Prowadzenie przez Koncesjonariusza działalności gospodarczej wymienionej w art. 32 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, innej niż przesyłanie i dystrybucja ciepła, wymaga uzyskania odrębnej koncesji.
5. Zmiana przedmiotu, zakresu i warunków prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją może nastąpić po zmianie koncesji.



6. Organ koncesyjny uprawniony jest do cofnięcia koncesji lub zmiany jej warunków w przypadkach określonych w art. 41 ustawy – Prawo energetyczne i w art. 22 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz. U. z 1999 r. Nr 101, poz. 1178 z późn. zm.). W szczególności Prezes URE może zmienić z urzędu warunki lub cofnąć koncesję (art. 41 ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne) ze względu na wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa określone w odrębnych przepisach oraz w przypadku podziału przedsiębiorstwa energetycznego lub jego łączenia z innymi podmiotami.
7. Koncesjonariusz, zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy – Prawo energetyczne, jest zobowiązany do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne.



Z upoważnienia

**Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR**

Środkowozachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi

Leszek Szczygieł
Leszek Szczygieł

Otrzymują:

1. „ELPOTERM” Sp. z o. o.
28-230 Połaniec, ul. Kościuszki 37.
Województwo Świętokrzyskie.
2. Zarząd Województwa Świętokrzyskiego.