



Łódź, dnia 12 kwietnia 2005 r.

**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OCC/326/5631/W/OŁO/2005/TB

DECYZJA

Na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 4, art. 33 ust. 1 i 4, art. 36 i art. 37 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 oraz Nr 173, poz. 1808) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660 oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692), **na wniosek Strony**

udzielam

przedsiębiorcy:

„ELPOTERM” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w Polańcu

posiadającemu:

- numer identyfikacji podatkowej (NIP): 866-16-01-410,
 - numer w Krajowym Rejestrze Sądowym – rejestrze przedsiębiorców (KRS): 0000144543,
- zwanemu dalej Koncesjonariuszem,

KONCESJI

na obrót ciepłem

na okres od 12 kwietnia 2005 r. do 12 kwietnia 2020 r.



na następujących warunkach:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

*Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi wykonywana przez Koncesjonariusza zawodowo, we własnym imieniu, w sposób zorganizowany i ciągły zarobkowa działalność gospodarcza polegająca na **obrocie ciepłem** na potrzeby odbiorców znajdujących się na terenie Miasta Polaniec.*

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1. Koncesjonariusz jest zobowiązany do spełnienia określonych przepisami prawa warunków wykonywania działalności gospodarczej oraz do prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją na zasadach uczciwej konkurencji i poszanowania dobrych obyczajów oraz słuszných interesów konsumentów.
- 2.1.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją na zasadach określonych w ustawie - Prawo energetyczne oraz wydanych na jej podstawie przepisach wykonawczych, w szczególności do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług i niezawodności zaopatrzenia w ciepło.
- 2.1.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do zakupu ciepła w ilości wynikającej z umów zawartych na dostawę ciepła.
- 2.1.4. Koncesjonariusz zobowiązany jest do utrzymania właściwych standardów świadczenia usług energetycznych określonych zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne oraz w umowach zawartych z dostawcami i odbiorcami ciepła.
- 2.1.5. Koncesjonariusz nie może zawierać umów kupna – sprzedaży ciepła z przedsiębiorcami, jeżeli nie posiadają ważnej koncesji w przypadkach, gdy koncesja taka jest wymagana przepisami Prawa energetycznego.



2.1.6. Koncesjonariusz jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Prezesa URE o wykonaniu rozstrzygnięć wydanych na podstawie art. 8 ustawy - Prawo energetyczne.

2.1.7. Koncesjonariusz jest zobowiązany do prowadzenia, w ramach zakładowego planu kont, ewidencji księgowej w sposób umożliwiający obliczenie kosztów stałych, kosztów zmiennych i przychodów, odrębnie dla działalności związanej z obrotem ciepłem oraz w odniesieniu do poszczególnych grup taryfowych, stosownie do przepisu art. 44 ustawy – Prawo energetyczne.

2.1.8. Koncesjonariusz zapewni, że prowadzona przez niego działalność inna niż objęta niniejszą koncesją nie będzie zagrażała ani nie wpłynie negatywnie na warunki prowadzenia działalności objętej niniejszą koncesją, w szczególności poprzez jej ograniczenie, pogorszenie jakości lub podniesienie kosztów świadczonych usług.

2.1.9. Koncesjonariusz nie będzie subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiąganego z działalności objętej tą koncesją.

2.1.10. Koncesjonariusz jest zobowiązany do zawierania umów zgodnie z przepisami ustawy - Prawo energetyczne i wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami wykonawczymi oraz warunkami określonymi w niniejszej koncesji.

2.2. Szczególne warunki wykonywania działalności objętej koncesją ze względu na właściwą obsługę odbiorców

2.2.1. Koncesjonariusz, ze względu na właściwą obsługę i ochronę interesów odbiorców, powinien dążyć do obniżania kosztów prowadzonej działalności.

2.2.2. Koncesjonariusz zapewni zakup i sprzedaż ciepła w ilościach umożliwiających pokrycie bieżącego zapotrzebowania odbiorców, z którymi zawarł umowy sprzedaży ciepła.

2.2.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalających na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją.



2.2.4. Koncesjonariusz jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.

2.3. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

2.3.1. Koncesjonariusz, nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji, spowoduje opracowanie na własny koszt i przedstawi Prezesowi URE analizę finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności), w zakresie prowadzonej działalności koncesjonowanej, która określi, w szczególności, stan wywiązania się Koncesjonariusza z zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

2.3.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższej analizy w najkrótszym możliwym terminie.

2.4. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

2.4.1. Koncesjonariusz jest zobowiązany, do niezwłocznego pisemnego informowania Prezesa URE, o zamiarze rozszerzenia lub ograniczenia działalności związanej z obrotem ciepłem oraz o innych przewidywanych zmianach mających istotny wpływ na warunki prowadzenia działalności koncesjonowanej.

2.4.2. Koncesjonariusz jest zobowiązany do przedstawiania Prezesowi URE corocznego sprawozdania z realizacji nałożonych na niego warunków prowadzenia działalności koncesjonowanej za rok poprzedni, w terminie określonym przez Prezesa URE.

2.4.3. Koncesjonariusz jest zobowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami nie później niż 60 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.

2.4.4. Koncesjonariusz jest obowiązany zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia doręczenia niniejszej



koncesji, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia zarobkowego dostarczania ciepła do odbiorców.

2.4.5. Koncesjonariusz jest zobowiązany do niezwłocznego pisemnego informowania Prezesa URE o zbyciu udziałów spółki w wysokości powodującej osiągnięcie lub przekroczenie przez nabywcę 10%, 25%, 33% lub 50% głosów na zgromadzeniu udziałowców.

UZASADNIENIE

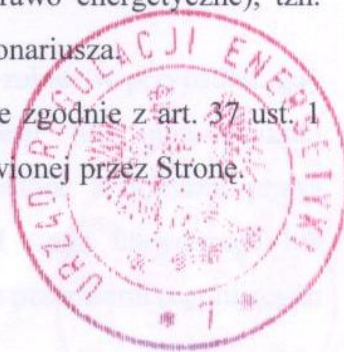
Na wniosek Strony w dniu 2 marca 2005 roku na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego i art. 32 ust.1 pkt 4 ustawy - Prawo energetyczne, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia przedsiębiorcy „ELPOTERM” Sp. z o.o. z siedzibą w Połańcu, koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na obrocie ciepłem.

W toku postępowania administracyjnego, na podstawie analizy zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że:

1. Strona została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 20 grudnia 2002 roku pod numerem 0000144543.
2. Strona spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 pkt 1 - 4 ustawy - Prawo energetyczne, a w szczególności dysponuje środkami finansowymi w wielkości gwarantującej prawidłowe wykonywanie działalności w zakresie obrotu ciepłem, ma możliwości techniczne gwarantujące prawidłowe wykonywanie działalności oraz zatrudnia osoby o właściwych kwalifikacjach zawodowych.
3. Strona nie znajduje się w postępowaniu upadłościowym ani w likwidacji.

Ponadto stwierdzono, iż nie zachodzą okoliczności określone w art. 33 ust. 3 pkt 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne. Przy podejmowaniu decyzji o udzieleniu koncesji wzięto również pod uwagę interes społeczny (zgodnie z treścią art. 33 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne), tzn. ochronę interesów odbiorców zaopatrywanych w ciepło przez Koncesjonariusza.

Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, na podstawie dokumentacji przedstawionej przez Stronę.



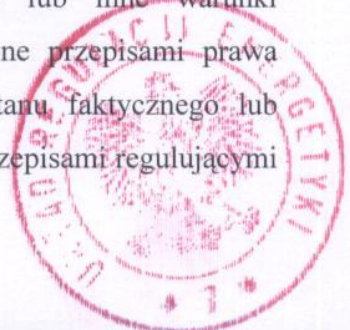
W trakcie postępowania, zgodnie z art. 31 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy - Prawo energetyczne ogłoszono w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego informację o podmiocie ubiegającym się o koncesję.

Okres ważności koncesji zgodnie z art. 36 ustawy - Prawo energetyczne, został ustalony na 15 lat, co jest zgodne z wnioskiem przedstawionym przez Stronę.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie dwutygodniowym od dnia doręczenia niniejszej decyzji (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowozachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, 90-137 Łódź, ul. Uniwersytecka 2/4.
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).
3. Uzyskanie niniejszej koncesji nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych koncesji i zezwoleń, wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.
4. Prowadzenie przez Koncesjonariusza działalności wymienionej w art. 32 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, innej niż obrót ciepłem, wymaga uzyskania odrębnej koncesji.
5. Organ koncesyjny uprawniony jest do cofnięcia koncesji lub zmiany jej zakresu w przypadkach określonych w art. 41 ustawy – Prawo energetyczne i w art. 58 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. Nr 173 z 2004 r., poz. 1807).

Między innymi Prezes URE cofa koncesję albo zmienia jej zakres w przypadku, gdy przedsiębiorca rażąco narusza warunki określone w koncesji lub inne warunki wykonywania koncesjonowanej działalności gospodarczej, określone przepisami prawa oraz w przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie usunął stanu faktycznego lub prawnego niezgodnego z warunkami określonymi w koncesji lub z przepisami regulującymi



działalność gospodarczą objętą koncesją (art. 41 ust. 3 ustawy - Prawo energetyczne w związku z art. 58 ust. 2 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej).

Prezes URE może również cofnąć koncesję albo zmienić jej zakres ze względu na zagrożenie obronności i bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa obywateli, a także w razie ogłoszenia upadłości przedsiębiorcy (art. 41 ust. 4 pkt 1 ustawy - Prawo energetyczne w związku z art. 58 ust. 3 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej) oraz w przypadku podziału przedsiębiorstwa energetycznego lub jego łączenia z innymi podmiotami (art. 41 ust. 4 pkt 2 ustawy - Prawo energetyczne).

6. Koncesjonariusz jest zobowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.



Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
DYREKTOR
Środkowozachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Łodzi
dr inż. Leszek Szezygieł

Otrzymuje:

„ELPOTERM Sp. z o.o.
28-230 Połaniec
ul. Kościuszki 37
woj. świętokrzyskie